

決議事項 1

第28期事業報告及び決算承認について

I. 事業の概況

1 事業の経過及び成果

弊社では、令和5年3月に策定した3か年の経営戦略プランに掲げた目標達成に向け、産地形成促進施設アップルヒル(以下「アップルヒル」という。)の管理運営を計画的に進めています。

令和5年度においては、新型コロナウイルスが5類感染症に移行したことによって、顧客の流れも確実に回復傾向にありました。そのような中、弊社も令和4年度のWithコロナ対応の販売方法を緩和して、コロナ前の販売スタイルに徐々に戻し、それに伴い道の駅全体の来場者数は大幅に増え、概算で令和4年度の183万4千人から11万7千人増の195万1千人で前年度対比106.4%、それに伴い純売上高は令和4年度の380,195千円から43,065千円増の423,260千円で前年度対比111.3%、売上総利益は令和4年度の168,188千円から15,041千円増の183,229千円で前年度対比108.9%の実績です。

また、来場者数・純売上高の伸びに並行して、営業利益も令和4年度の4,337千円から2,963千円増の7,306千円で前年度対比168.5%と大きく伸ばし、最終の当期純利益は令和4年度の9,201千円から2,026千円増の11,227千円で前年度対比122%の実績となり、大幅に伸ばした令和4年度を更に超え、令和5年度の決算も増収増益となりました。

令和6年度に入ってから、大小のイベントを積極的に開催し、コロナ前最盛期の来場者数・売上高を目標とし、またイベントに関しては新しい取り組みとして、浪岡地域の各施設や団体とのコラボ企画を立案実行し、地域活性化の要となる道の駅を目指します。そして令和5年3月に策定した経営戦略プランに掲げた、「経営基盤の強化」、「効果的・効率的な事業活動」、「りんごを核とした事業展開」、「情報発信力の強化」、「関係団体との連携と公益的事業の強化」の5つの経営戦略方針に基づき、今後とも従業員一丸となって事業に取り組んでまいります。

2 事業成績及び財産の状況の推移

		第27期 (令和4年4月1日 ～令和5年3月31日)	第28期 (令和5年4月1日 ～令和6年3月31日)
売上高	売上高	350,430千円	392,248千円
	受取手数料	24,247千円	25,222千円
	指定管理料	3,800千円	4,201千円
	受取家賃	654千円	654千円
	その他収入	1,064千円	935千円
	売上高合計	380,195千円	423,260千円
営業費用		375,858千円	415,954千円
営業利益		4,337千円	7,306千円
営業外利益		3,554千円	3,026千円
営業外費用		134千円	151千円
経常利益		7,757千円	10,181千円
特別利益		5,333千円	5,421千円
特別損失		550千円	550千円
当期純利益		9,201千円	11,227千円
1株当たり当期利益		11,501円71銭	14,033円33銭
総資産		168,778千円	179,632千円
純資産		123,696千円	133,323千円
1株当たり純資産		154,619円94銭	166,653円28銭

II. 企業の概況

(令和6年3月31日現在)

1 主な事業内容

弊社は、農産物、地域産業に関する商品等の生産・加工・販売及びレストラン、道草庵等の経営を主な事業とし、併せてこれに付帯する一切の事業を営んでおります。

2 主な事業所

所在地 青森県青森市浪岡大字女鹿沢字野尻2番地3

3 株式の状況

(1) 発行可能株式総数	1,400株
(2) 発行済株式の総数	800株
(3) 株主数	2名
(4) 株主	

株主名	持株数	出資比率
青森市	600株	75%
青森農業協同組合	200株	25%

4 従業員の状況

区分	従業員数	平均年齢	平均勤続年数
男子(社員)	9名	48歳	10年5ヶ月
男子(準社員)	1名	22歳	
女子(社員)	7名	47歳	17年3ヶ月
女子(準社員)	7名	50歳	
計	24名	47歳	14年5ヶ月

(注) その他、臨時従業員5名

5 取締役及び監査役

(令和6年3月31日現在)

役 職	氏 名	担当又は主な職業
取 締 役 会 長	赤 坂 寛	非常勤 青森市副市長
取 締 役 副 会 長	長 谷 川 春 樹	非常勤 青森農業協同組合代表理事組合長
代 表 取 締 役 社 長	佐 藤 文 一	常勤
監 査 役	舘 山 公	非常勤 青森市浪岡振興部長
監 査 役	堀 口 昇	非常勤 青森農業協同組合浪岡支店長

決 算 報 告 書

(第 28 期)

自 令 和 5 年 4 月 1 日
至 令 和 6 年 3 月 31 日

株式会社アップルヒル

青森県青森市浪岡大字女鹿沢字野尻2番地3

貸借対照表

令和 6 年 3 月 31 日現在

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
	円		円
【流動資産】	【 163,112,627】	【流動負債】	【 41,695,421】
現金	5,226,078	買掛金	13,323,960
預金	141,429,829	未払金	10,382,329
売掛金	6,569,278	預り金	4,001,140
貸倒引当金	△82,000	未払法人税等	2,156,000
商品	7,446,276	賞与引当金	5,333,333
未収入金	2,522,022	未払消費税	3,622,600
立替金	1,144	未払給与	2,876,059
【固定資産】	【 16,519,583】	【固定負債】	【 4,614,164】
(有形固定資産)	(15,292,918)	役員退職慰労引当金	4,614,164
建物	10,462,987		
建物附属設備	2,653,272	負債の部合計	46,309,585
構築物	17,879		
機械装置	4	純資産の部	
車両運搬具	1,117,934	【株主資本】	【 133,322,625】
工具器具備品	1,040,842	(資本金)	(40,000,000)
(無形固定資産)	(72,800)	資本金	40,000,000
電話加入権	72,800	(利益剰余金)	(93,322,625)
(投資その他の資産)	(1,153,865)	利益準備金	720,000
保険積立金	1,050,000	繰越利益剰余金	92,602,625
長期前払費用	103,865		
		純資産の部合計	133,322,625
資産の部合計	179,632,210	負債及び純資産の部合計	179,632,210

自 令和 5 年 4 月 1 日
至 令和 6 年 3 月 31 日

販売費及び一般管理費

科 目	金 額	円
役 員 報 酬	6,600,000	
給 与 手 当	65,980,713	
雑 給	5,947,758	
賞 与	13,242,527	
退 職 金 共 済	1,196,000	
法 定 福 利 費	13,281,683	
福 利 厚 生 費	418,708	
旅 費 交 通 費	1,910,413	
通 信 費	470,047	
交 際 費	601,549	
減 価 償 却 費	2,690,989	
リ ー ス 料	3,288,319	
保 険 料	567,071	
修 繕 費	3,198,539	
水 道 光 熱 費	23,254,397	
自 動 車 費	847,566	
消 耗 品 費	503,849	
租 税 公 課	298,642	
運 賃	49,746	
事 務 用 品 費	1,649,590	
広 告 宣 伝 費	1,172,254	
支 払 手 数 料	4,641,464	
諸 会 費	465,800	
新 聞 図 書 費	79,965	
貸 倒 引 当 金 繰 入 額	82,000	
委 託 手 数 料	6,366,168	
営 業 消 耗 品 費	6,165,236	
地 代 家 賃	3,983,160	
会 議 費	18,484	
販 売 促 進 費	1,557,988	
賞 与 引 当 金 繰 入 額	5,333,333	
教 育 訓 練 費	4,000	
雑 費	55,716	
販売費及び一般管理費		(175,923,674)

株主資本等変動計算書

自 令和 5 年 4 月 1 日 至 令和 6 年 3 月 31 日 単位 円

	株主資本					純資産の部
	資本金	利益剰余金			株主資本	
		利益準備金	その他利益剰余金 繰越利益剰余金	利益剰余金		
当期首残高	40,000,000	560,000	83,135,954	83,695,954	123,695,954	123,695,954
当期変動額						
利益剰余金の配当			△1,600,000	△1,600,000	△1,600,000	△1,600,000
配当に伴う利益準備金の積立		160,000	△160,000			
当期純損益金			11,226,671	11,226,671	11,226,671	11,226,671
当期変動額合計		160,000	9,466,671	9,626,671	9,626,671	9,626,671
当期末残高	40,000,000	720,000	92,602,625	93,322,625	133,322,625	133,322,625